



COMUNA LĂZAREA
LAZAREA.537135.HARGHITA.ROMANIA.
TEL FAX:00-40-266-352 691. TEL: 00-40-266-352 728
primar:0728 319 272. vprimar:0728 319 275. secretar:0728-319274
e-mail:primaria.lazarea@yahoo.com / www.lazarea.eu

HOTĂRÂREA NR. 31/2015

privind modificarea duratei contractuale în cazul contractelor de închiriere a pășunilor aparținând domeniului privat al Comunei Lăzarea

Consiliul Local Lăzarea, întrunit în ședința extraordinară din 22.06.2015,

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr. 3609/22.06.2015. al Viceprimarului comunei Lăzarea privind modificarea duratei contractuale în cazul contractelor de închiriere a pășunilor aparținând domeniului privat al Comunei Lăzarea
- Raportul de specialitate întocmit de aparatul de specialitate al Primarului, înregistrat sub nr. 3610/22.06.2015.
- HCL nr. 21/2015 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor pășuni aparținând domeniului privat al Comunei Lăzarea; HCL nr. 23/2015 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unei pășuni aparținând domeniului privat al Comunei Lăzarea;
- OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare
- HG 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG 34/2013
- Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr.544/2013 al Ministrului agriculturii și dezvoltării rurale privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Ordinul 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor,
- Ordinul nr. 619/2015 pentru aprobarea criteriilor de eligibilitate, condițiilor specifice și a modului de implementare a schemelor de plăți prevăzute la art. 1 alin. (2) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 3/2015 pentru aprobarea schemelor de plăți care se aplică în agricultură în perioada 2015-2020 și pentru modificarea art. 2 din Legea nr. 36/1991 privind societățile agricole și alte forme de asociere în agricultură, precum și a condițiilor specifice de implementare pentru măsurile compensatorii de dezvoltare rurală aplicabile pe terenurile agricole, prevăzute în Programul Național de Dezvoltare Rurală 2014-2020
- Pct. 11 din Anexa 16 validată prin Hotărârea Comisiei Județene nr. 58/02.08.1991.

- HCL Lăzarea nr. 5/2009 referitoare la aprobarea Regulamentului privind procedura de închiriere a bunurilor imobile proprietate publică și privată a Comunei Lăzarea
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Având în vedere că terenurile care au fost închiriate prin HCL nr. 21/2015, respectiv HCL nr. 23/2015 se situează în Zonă Montană Defavorizată, iar pentru a beneficia de măsura de sprijin aferentă, chiriașii trebuie să se angajeze că vor continua activitățile agricole pe o durată de 5 ani, prin urmare APIA nu acceptă contractele de închiriere încheiate pe 1 an.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c, alin (5) lit. a, alin (6) pct. 2 și 5, art. 39 alin. (4) și în temeiul art. 45, alin (2), art. 115 alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă ca durata contractelor de închiriere aprobate prin HCL nr. 21/2015, respectiv HCL nr. 23/2015 să fie modificată de la 1 an la 5 ani.

Art.2. Se împuternicește Primarul comunei Lăzarea să semneze actele adiționale.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul comunei Lăzarea, de aparatul de specialitate al primarului și vor fi transmise persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului comunei.

Lăzarea, la 22 iunie 2015

Președinte,

Ferencz Zsolt



Contrasemnează

Secretarul comunei Lăzarea

Vass Katalin

